**R\$**5

ANO 16 N° 4.968

## ODIA

27/11/2025

# Pompeia abre Refim e facilita a regularização de débitos ...



Arvorômetro registra avanço e novos plantios até fim do ano PT

#### IPTU

## Vinicius propõe isenção a áreas



Projeto exclui 'puxadinhos' do cálculo do imposto em bairros populares da cidade de Marília

Página 2

### Câmara tem audiência sobre PLs do Orçamento 2026 e PPA

Audiência pública está marcada para esta quinta-feira (27), a partir das 9h, na Câmara de Marília; participação população é aguardada P5

## Polícia identifica 7 mortos em incêndio no presídio

Polícia Civil confirmou a identidade dos sete detentos mortos durante incêndio ocorrido na Penitenciária de Marília; autor foi autuado e segue hospitalizado pa

## Max inaugura sua segunda unidade



Empreendimento reforça a expansão de investimentos privados na cidade

Página 6

### Oriente completa 81 anos no dia 30

Município reforça laços com história e orgulho de uma comunidade marcada pela tranquilidade e qualidade de vida

Página 8

Esta edição contém caderno extra com 24 páginas de Atos Oficiais

## Vinicius apresenta projeto que exclui os 'puxadinhos' do cálculo do IPTU

Redação O DIA

editor@odiademarilia.com.br

O prefeito de Marília, Vinicius Camarinha, apresentou em coletiva de imprensa nesta quarta-feira (26) o Projeto de Lei Complementar que cria uma regra específica para a apuração do valor venal de imóveis localizados em bairros populares. A proposta determina que pequenas ampliações identificadas exclusivamente pela aerofotogrametria realizada na atualização da nova PGV (Planta Genérica de Valores) não serão incluídas na base de cálculo do IPTU quando a soma dessas áreas com a metragem já cadastrada for igual ou inferior a 120 m<sup>2</sup>.

De acordo com a exposição de motivos, a medida atende à realidade urbanística dos bairros populares, onde moradores costumam fazer pequenas ampliações — os chamados "puxadinhos" — como áreas de serviço, coberturas leves, abrigos simples para veículos ou cômodos destinados ao uso familiar. Segundo o Executivo, essas construções não representam obras de padrão elevado, tampouco agregam incremento econômico substancial ao imóvel.

A Prefeitura argumenta que, ao serem detectadas por fotos aéreas, essas pequenas áreas poderiam provocar aumento abrupto do valor venal e, consequentemente, do IPTU, penalizando famílias de baixa renda e contrariando os princípios da justiça fiscal, capacidade contributiva e razoabilidade. O prefeito defende que a proposta não premia irre-



Projeto foi apresentado nesta quarta

gularidades, mas evita distorções e protege contribuintes que ampliaram suas residências por necessidade.

O projeto estabelece que a exclusão só valerá para imóveis residenciais situados em bairros populares definidos posteriormente por regulamento, e apenas quando o acréscimo de área não constar em nenhum registro anterior do Cadastro Imobiliário Municipal e tiver sido identificado exclusivamente pela aerofotogrametria.

A medida tem caráter estritamente fiscal: não regulariza construções, não dispensa futuras adequações urbanísticas ou cadastrais e não garante a incorporação definitiva dessas áreas ao cadastro municipal, que poderá ser revisto em atualizações futuras. O texto também proíbe a restituição de valores pagos antes da vigência da lei.

Se aprovado, o projeto passará a valer já para os lançamentos de IPTU do exercício subsequente, conforme previsto nos artigos finais.



## Incêndio em presídio deixa sete mortos; polícia identifica detento como autor

Redação O DIA

editor@odiademarilia.com.br

Um incêndio no final da tarde de terça-feira (25) na Penitenciária de Marília deixou sete detentos mortos e vários outros feridos. Todas as vítimas fatais foram identificadas pela Polícia Civil. O detento apontado como autor do fogo, Leandro Inácio da Silva, 33, permanece internado no HC (Hospital das Clínicas) de Marília, sob escolta da Polícia Penal.

As chamas começaram por volta das 16h45 na cela de inclusão ocupada por Leandro, que, segundo a investigação, ateou fogo aos próprios pertences. A ala estaria superlotada, com 14 internos, e continha materiais inflamáveis, como colchões e roupas, o que fez o incêndio se espalhar rapidamente.

Agentes penitenciários retiraram todos os presos, mas alguns já estavam desacordados devido à fumaça. Cinco detentos morreram ainda no local, enquanto dois chegaram a ser socorridos, mas não resistiram e tiveram as mortes confirmadas no HC.

Morreram na penitenciária Charles Andrey Souto Silva, 44; Wender Felipe Maciel, 25; Matheus Gregorio da Silva, 22; Caio Vinicius Oliveira, 25; e Thiago Nascimento de Oliveira, 33. No HC, morreram Doildo Diego Pires, 35, e Wallace Ferreira dos Reis, 22.

Leandro cumpria pena no setor de inclusão por motivos disciplinares. De acordo com a direção de segurança da unida-



Caso teve grande repercussão; autor foi autuado em flagrante por homicídio e lesão

de, ele tinha "plena consciência" de que colocaria outras vidas em risco ao iniciar o fogo nas condições do local. O preso foi autuado em flagrante por homicídio e lesão corporal.

Outros detentos foram encaminhados para hospitais e UPAs de Marília, assim como agentes penitenciários que participaram do resgate e inalaram fumaça. A perícia criminal esteve no presídio para investigar a dinâmica do incêndio.

As apurações seguem com a Polícia Civil de Marília, que tenta esclarecer as circunstâncias do caso.





### Pompeia abre Refim com condições facilitadas para regularizar dívidas

Redação O DIA

editor@odiademarilia.com.br

A Prefeitura de Pompeia realiza até 23 de dezembro de 2025 o Refim (Programa de Recuperação Financeira Municipal), que permite aos contribuintes a negociação de débitos com condições facilitadas e descontos expressivos.

Podem aderir pessoas físicas e empresas com dívidas vencidas até 31 de dezembro de 2024, incluindo IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano), ISS (Imposto sobre Serviços), ITBI (Imposto so-

BARBOSA - SUPERINTENDENTE.

bre Transmissão de Bens Imóveis), taxas diversas e débitos inscritos ou não na Dívida Ativa. Débitos em tramitação judicial também podem ser incluídos, mediante pagamento das custas processuais e honorários.

O programa oferece desconto de 100% sobre juros e multas para pagamento à vista e 50% para parcelamentos, com prazos de 12 a 60 meses, conforme o valor devido. Débitos já contemplados em Refim anterior só podem ser quitados integralmente, sem

parcelamento.

Segundo o Departamento de Rendas e Tributos, o Refim é uma oportunidade para regularizar pendências, evitar cobranças futuras e contribuir para o fortalecimento das contas públicas, garantindo a manutenção dos serviços à população.

Ao aderir, o contribuinte reconhece a dívida e aceita todas as regras do programa. Processos judiciais relacionados à dívida exigem desistência da ação para parcelamento, e parcelas em atraso superior a 30 dias cancelam o acordo. Não há devolução de valores pagos e participantes não concorrem à campanha IPTU Premiado 2025.

A adesão deve ser feita presencialmente no Departamento de Rendas e Tributos, de segunda a sexta-feira, das 9h às 16h. Mais informações pelo telefone (14) 3405-1509.

Assessoria de Imprensa



Refim 2025 segue até 23 de dezembro



#### DEPARTAMENTO DE HIGIENE E SAÚDE

Rua Deputado Romério Pereira, 86 - Caixa Postal nº 86 CEP 17580-065 - Pompeia-SP - Fone/Fax (14) 3405-2828

AVISO DE LICITAÇÃO - O DEPARTAMENTO DE HIGIENE E SAÚDE DE POMPEIA/SP, torna público o PREGÃO ELETRÔNICO - REGISTRO DE PREÇO Nº 12/2025 - Processo nº 30/2025. Objeto: Contratação de empresa especializada em fornecimento de Oxigênio Medicinal, bem como a locação de Concentradores de Oxigênio Medicinal para uso domiciliar, para o período de 12 (doze) meses. Critério de julgamento: menor preço por item. Início de cadastro das propostas: 27/11/2025 às 8h30. Término de cadastro das propostas: 11/12/2025 às 8h30. Início da sessão 11/12/2025 às 9h00. Local: http://licitamaisbrasil.com.br. A minuta de edital em inteiro teor está à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, das 7h30 às 17h00 no Setor de Licitações, telefone (14) 3405-2828, no site: www.dhspompeia.sp.gov.br e PNCP (Portal Nacional de Contratação Pública). Pompeia/SP, 26 de novembro de 2025. PAULO HENRIQUE

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO ELETRÔNICO - O DEPARTAMENTO DE HIGIENE E SAÚDE DE POMPEIA/SP torna público o PREGÃO ELETRÔNICO - REGISTRO DE PREÇO nº 022/2025 - Processo nº 076/2025. Objeto: Aquisição de Fraldas, Fraldas Geriátrica, Insumos para Insulinodependentes (lancetas, seringas, tiras de glicemia, entre outros) e Insumos para Bomba de Insulina, para cumprimento de mandado judicial e atendimento aos usuários da rede municipal de saúde SUS do município de Pompeia no período de 12 (doze) meses. Critério de julgamento: menor preço por item. Início de cadastro das propostas: 28/11/2025 às 8h30. Término de cadastro das propostas: 12/12/2025 às 8h30. Início da sessão 12/12/2025 às 9h00. Local: http://licitamaisbrasil.com.br. A minuta de edital em inteiro teor está à disposição dos interessados de 2ª a 6ª feira, das 7h30 às 17h00 no Setor de Licitações, telefone (14) 3405-2828, no site: www.dhspompeia.sp.gov.br e PNCP (Portal Nacional de Contratação Pública). Pompeia/SP, 26 de novembro de 2025. PAULO HENRIQUE BARBOSA - SUPERINTENDENTE.

Valor da publicação: R\$ 30,72. Conforme Lei Municipal Nº 2.650, de 30 de março de 2016



### Câmara tem audiência sobre projetos do Orçamento 2026 e Plano Plurianual

Redação O DIA

editor@odiademarilia.com.br

A Câmara de Marília terá audiência pública nesta quinta-feira (27), a partir das 9h, para conhecimento e debate dos Projetos de Lei 186/2025 e 187/2025, de autoria da Prefeitura. O primeiro trata do Orçamento Geral do Município para o exercício financeiro de 2026 e o segundo do PPA (Plano Plurianual) para o quadriênio 2026 – 2029.

A audiência, instrumento obrigatório para a elaboração de peças orçamentárias e prevista na Lei Federal 101/2000, foi convocada pelo presidente do Legislativo, o vereador Danilo Bigeschi, o Danilo da Saúde (PSDB), por meio do edital nº 20/2025 e atende solicitação feita na Correspondên-

cia nº 2.189, de 19 de novembro, da Prefeitura. A explanação será conduzida pela Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento Econômico.

O Projeto de Lei 186/2025 estima a receita e fixa a despesa da Administração Direta e Indireta para o próximo ano e, de acordo com o município, foi elaborado com estrita observância da legislação em vigor, bem como em conformidade com os manuais editados pelo Tribunal de Contas do Estado de São Paulo. A proposta recebeu 235 emendas dos vereadores, mais que o dobro em relação ao Orçamento deste ano. Já o Projeto de Lei 187/2025 trata do PPA, que tem vigência de quatro anos e a função de estabelecer as diretrizes, objetivos e metas de médio prazo

Presidente da Câmara com representantes de Finanças e Planejamento Econômico

da administração pública.

A duração máxima da audiência pública é de duas horas e estão convocadas entidades civis e de classe e a população em geral. Está garantida a participação por meio de perguntas e sugestões presencialmente ou por e-mail (cama-

ra@camar.sp.gov.br), que poderão ser enviadas até o horário de início do debate.

A audiência pública será transmitida pela TV Câmara de Marília, no sinal aberto do canal 31.2, canais 21 por assinatura (a cabo), YouTube e Facebook oficiais.





## Nova unidade do Max é inaugurada

Redação O DIA editor@odiademarilia.com.br

O Max Atacadista inaugurou nesta terça-feira (25) sua segunda unidade em Marília, localizada na zona Norte. O novo empreendimento do Grupo Muffato amplia a presença da rede na cidade e reforça o movimento de investimentos privados no município.

Instalada no bairro Industrial, a loja tem acesso pela rodovia Transbrasiliana, marginal Eugênio Coneglian e avenida Luzia dos Santos Alves. O espaço conta com quase 12 mil m² de área construída, 255 vagas de estacionamento e estrutura projetada para atender famílias, comerciantes e consumidores da região.

Durante a solenidade de inauguração, o prefeito Vinicius Camarinha destacou que a chegada da segunda unidade representa geração de empregos e fortalecimento econômico. Segundo ele, o governo municipal tem buscado destravar investimentos e ampliar as oportunidades no município.

"Estabelecemos como meta trazer indústria, emprego e condições para que as pessoas prosperem. Hoje, com 250 novos postos de trabalho, ficamos felizes em ver mais oportunidades sendo abertas. A confiança do setor privado é um combustível para continuarmos nossa luta por uma cidade organizada e em desenvolvimento", afirmou.

O diretor do Grupo Muffato, Ederson Muffato, ressaltou a parceria com a administração municipal e disse que a receptividade e a agilidade do poder público foram decisivas para a conclusão da obra.

"Um empreendimento desse porte envolve diversas secretarias. A equipe da Prefeitura esteve diuturnamente à disposição. Se tivéssemos enfrentado uma burocracia maior, não inauguraríamos nesta data. Só foi possível entregar em prazo recorde pela celeridade e pelo apoio do município", disse.

Com a abertura da nova unidade, o Grupo Muffato amplia o conjunto de investimentos realizados na cidade. O empreendimento reforça a expansão do setor comercial, contribui para o aquecimento da economia local e atende à demanda crescente de moradores e empresários.

Assessoria de Imprensa



Solenidade de inauguração reuniu o prefeito e diversas autoridades locais



#### CÂMARA MUNICIPAL DE POMPEIA

João da Costa Vieira, 584 - Cx. Postal 46 - CEP 17580-970 - Tel.: (14) 3452-1405

CONCURSO PÚBLICO № 01-2025

EDITAL № 09/2025 - RESPOSTAS AOS RECURSOS CONTRA A DIVULGAÇÃO DA CLASSIFICAÇÃO PRELIMINAR DAS PROVAS OBJETIVAS

A Câmara Municipal de Pompeia, neste ato representada por seu Presidente, Senhor Vanderlei Ribeiro dos Santos, no uso de suas atribuições legais e em observância ao disposto no artigo 37, inciso II, da Constituição Federal, torna público o Edital nº 09/2025, que dispõe sobre as respostas aos recursos interpostos contra a divulgação da classificação preliminar das provas objetivas do Concurso Público nº 01/2025. O Extrato de Recursos deverá ser consultado nos links: <a href="https://www.pompeia.sp.leg.br/imprensa/noticias/0/1/2025/1066">https://www.pompeia.sp.leg.br/imprensa/noticias/0/1/2025/1066</a> e https://cdn.institutoibepp.com.br/edital/1/22/953d7d72bc29142fb957e6c49fff7 355.pdf. Pompeia/SP, aos 25 dias do mês de novembro de 2025.VANDERLEI RIBEIRO DOS SANTOS Presidente da Câmara Municipal

CONCURSO PÚBLICO Nº 01-2025

EDITAL Nº 10/2025 - CLASSIFICAÇÃO DEFINITIVA PÓS-RECURSOS

A Câmara Municipal de Pompeia, neste ato representada por seu Presidente, Senhor Vanderlei Ribeiro dos Santos, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o artigo 37, inciso II, da Constituição Federal, torna público o Edital nº 10/2025, que divulga a classificação definitiva das provas objetivas, após a análise e o julgamento dos recursos interpostos, referentes ao Concurso Público nº 01/2025. Fica comunicada aos candidatos a classificação definitiva das provas objetivas aplicadas em 09 de novembro de 2025, após o julgamento dos recursos apresentados. O Anexo I – Da Classificação Definitiva das Provas Objetivas Pós-Recursos poderá ser consultado no link:

https://www.pompeia.sp.leg.br/imprensa/noticias/0/1/2025/1067 e no link :

https://cdn.institutoibepp.com.br/edital/1/22/953d7d72bc29142fb957e6c49fff7355.pdf

Pompeia/SP, aos 25 dias do mês de novembro de 2025.

VANDERLEI RIBEIRO DOS SANTOS

Presidente da Câmara Municipal

EDITAL Nº 11/2025 - HOMOLOGAÇÃO FINAL DE RESULTADOS DO CONCURSO PÚBLICO Nº 01/2025

A Câmara Municipal de Pompeia, neste ato representada por seu Presidente, Senhor Vanderlei Ribeiro dos Santos, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o artigo 37, inciso II, da Constituição Federal, torna público a HOMOLOGAÇÃO FINAL DOS RESULTADOS do concurso público nº 01/2025, regido pelo Edital nº 11/2025. Ficam homologados, para todos os fins, os resultados finais constantes no Anexo I, o qual, deverá ser consultado no link: https://www.pompeia.sp.leg.br/imprensa/noticias/0/1/2025/1068 e link:

https://cdn.institutoibepp.com.br/edital/1/22/db25f607f687a851b60c 5e6b154cc515.pdf .Este Edital entra em vigor na data de sua publicação.

Quaisquer informações adicionais serão disponibilizadas nos canais oficiais da Câmara Municipal de Pompeia, Estado de São Paulo, permanecendo a Comissão Organizadora à disposição para esclarecimentos. Pompeia/SP, aos 25 dias do mês de novembro de 2025. VANDERLEI RIBEIRO DOS SANTOS

Presidente da Câmara Municipal

/alor da publicação: R\$ 177,12. Conforme Lei Municipal Nº 2.650, de 30 de março de 2010

## Pompeia apresenta 'Arvorômetro' e já registra 232 novas árvores em 2025

Redação O DIA

editor@odiademarilia.com.br

A Prefeitura de Pompeia reforçou seu compromisso com a sustentabilidade ao apresentar o Arvorômetro, indicador oficial que contabiliza o número de mudas plantadas em ações ambientais realizadas no município. Até o momento, o painel registra 232 novas árvores incluídas na malha urbana ao longo de 2025.

O avanço resulta de diferentes iniciativas das Secretarias Municipais de Agricultura, Abastecimento e Meio Ambiente e de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano. Entre as ações, destacam-se o plantio de ipês em abril em uma das entradas da cidade e a inclusão de novas mudas na Praça das Cerejeiras, além de plantios

em outros espaços públicos.

De acordo com o secretário municipal de Agricultura, Fernando Boschi, o cronograma segue ativo. "Está previsto ainda o plantio de mais árvores até o fim do ano, entre espécies frutíferas, nativas e ornamentais, em ações que contarão também com a colaboração da Secretaria de Educação e das crianças das escolas municipais", afirmou.

A expansão da arborização atende a uma determinação do prefeito Diogo Ceschim, que destaca os benefícios do projeto. "Pedi essa ação pensando no bem-estar da população e na sustentabilidade de Pompeia. Plantar árvores é investir em qualidade de vida, sombra, ar puro e no cuidado com as próxi-

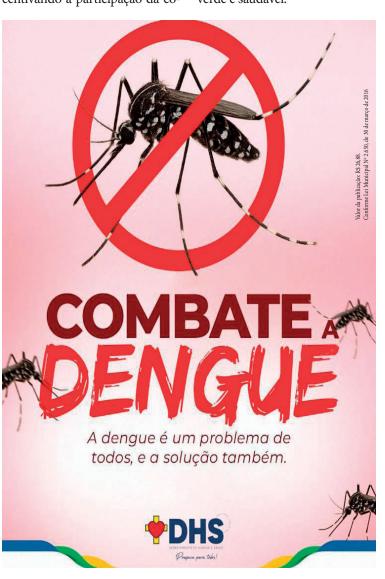
Assessoria de Imprensa

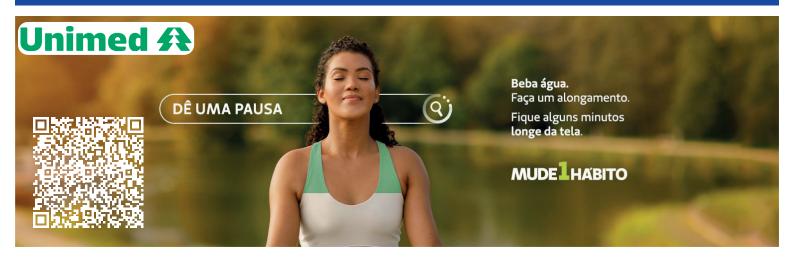
Prefeito Diogo Ceschim durante o plantio de 100 ipês brancos neste ano

mas gerações", disse.

O Arvorômetro acompanhará e divulgará o avanço das ações, ampliando a transparência e incentivando a participação da comunidade. Para a administração municipal, cada árvore plantada representa um passo a mais na construção de uma cidade mais verde e saudável.







### Oriente completa 81 anos no domingo; moradores destacam qualidade de vida

Redação O DIA

editor@odiademarilia.com.br

O município de Oriente celebra neste domingo (30) 81 anos de emancipação político-administrativa, reforçando laços com sua história e o orgulho de uma comunidade marcada pela tranquilidade e qualidade de vida. Com população estimada em 6.180 habitantes, moradores destacam o sentimento de pertencimento que atravessa gerações.

"Nascida em Oriente, fui criada na zona rural de Tupã, retornei na década de 70 e vivo aqui há 48 anos. Morar aqui é um privilégio e uma bênção. Cidade organizada, tranquila e hospitaleira. Amo muito minha cidade", afirma a moradora Ana Maria Reis.

Ana Maria é neta de um dos fundadores da cidade de Oriente, pioneiro que ajudou a desbravar o interior paulista nos anos 1940. Seu avô, Henrique Silveira Reis, natural de Enxofães, em Coimbra (Portugal), chegou ao Brasil aos 11 anos, fugindo da guerra. Trabalhou no porto de Santos como servente de pedreiro e, já adulto, mudou-se com os irmãos para o interior de São Paulo. "Ele chegou à região junto com Carlos Vendramini, desbravando matas, trabalhando e construindo a vida", relata.

Vendramini foi responsável



Município de Oriente celebra 81 anos de emancipação político-administrativa

por criar, em 1929, o povoado que daria origem a Oriente. Assim como outras localidades ligadas ao avanço da Companhia Paulista de Estradas de Ferro, o município se desenvolveu impulsionado pelo cultivo do café e pela expansão ferroviária destinada ao escoamento da produção até o porto de Santos.

Hoje, Oriente se destaca pelo investimento em Saúde, Educação, Meio Ambiente e Assistência Social. A moradora Aparecida Oliveira Santos, que vive há mais de 60 anos na cidade, resume o sentimento coletivo: "Oriente é minha cidade, meu lar. É uma cidade que se destaca pela sustentabilidade, tranquilidade e qualidade de vida. É pequena, mas aconchegante, e nos tornamos uma grande família".

Para a primeira-dama e presidente do Fundo Social de Solidariedade, Gleise Castilho Moris, o município trilha um caminho de desenvolvimento humano e comunitário. "Acredito que Oriente seguirá crescendo com responsabilidade e cuidado com quem mais precisa. Cada ação é uma semente plantada para construir uma

Assessoria de Imprensa

comunidade acolhedora e preparada para os novos tempos", diz. Ela reforça que o objetivo do Fundo Social é ampliar políticas públicas que transformem vidas. "Sonho com uma cidade onde cada cidadão se sinta visto, ouvido e abraçado; onde a solidariedade faça parte da nossa identidade."

As comemorações pelos 81 anos começam às 8h do domingo (30), no cruzamento da avenida Max Wirth com a rua Rodolfo Miranda, no Centro. A programação inclui corrida com percursos de 6 km e 4 km, além de caminhada de 3 km — esta última sem necessidade de inscrição prévia. O evento terá também apresentação da Banda Marcial de Lucélia e da infantaria de Lins.

A corrida, com largada prevista no Quiosque da Fepasa, é aberta ao público e busca incentivar a prática esportiva e celebrar o aniversário da cidade.

#### O DIA

Vicente Giroto (diretor-geral)

Departamento Digital comercial@odiademarilia.com.br

Samantha Ciuffa (Editora) editor@odiademarilia.com.br

Artigos assinados não representam a opinião do jornal.

O DIA - Av. Salvador Cordeiro, 305 - Marília-SP
Contato: (14) 99893-9665.
Assinatura anual: Marília - R\$720,00
Região de Marília: R\$860,00

Circulação: Alvinlândia, Herculândia, Gália, Lupércio, Marília, Ocauçu, Oriente, Pompeia, Queiroz, Quintana, Ubirajara e Vera Cruz.